

Предоставление субсидий

Наиболее часто задаваемые вопросы по предоставлению субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с учетом доходов граждан (далее - субсидии) и мер социальной поддержки, предоставляемых отдельным категориям граждан.

Субсидия на оплату ЖКУ с учетом доходов

Какими нормативно-правовыми актами регламентируются предоставление субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг с учетом доходов?

Ответы

Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 (далее - Правила);

Закон Красноярского края от 17.12.2004 № 13-2804 «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг».

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину, соответствующую максимально допустимой доли расходов в совокупном доходе семьи.

Размер субсидии зависит от совокупного дохода семьи, когда от соотношения среднемесячного совокупного дохода семьи к установленной величине прожиточного минимума определяется доля платежа за жилое помещение и коммунальные услуги за счет собственных средств, а превышающая ее сумма составляет субсидию. С 01.01.2010 г., в связи с изменением закона Красноярского края от 17.12.2004 № 13-2804, доля собственных расходов определяется в зависимости от категорий семей:

1. для одиноко проживающих пенсионеров и инвалидов; семей пенсионеров, инвалидов и детей до 18 лет (студентов очной формы обучения, за исключением дополнительного образования - до 23 лет) и (или) трудоспособных граждан, осуществляющих уход за инвалидом 1 группы, ребенком-инвалидом сохранена шкала:

Коэффициент кратности среднедушевого дохода к величине прожиточного минимума	Максимально допустимая доля собственных расходов на оплату ЖКУ, %
до 1	5%
от 1 до 1,1	6%
от 1,1 до 1,2	7%
от 1,2 до 1,3	8%
от 1,3 до 1,4	9%
от 1,4 до 1,5	11%
от 1,5 до 1,8	13%
от 1,8 до 5	15%
свыше 5	22%

2. для семей трудоспособных граждан и детей до 18 лет (в случае обучения по очной форме, за исключением дополнительного образования - до 23 лет), а также нетрудоспособных граждан

Коэффициент кратности среднедушевого дохода к величине прожиточного минимума	Максимально допустимая доля собственных расходов на оплату ЖКУ, %
До 1	10%
От 1 до 1,5	15%
Свыше 1,5	22%

3. для одиноко проживающих трудоспособных граждан, семей, состоящих из трудоспособных и нетрудоспособных граждан (без детей)

Коэффициент кратности среднедушевого дохода к	Максимально допустимая доля собственных расходов

Кому положена субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и каков ее размер?

величине прожиточного минимума	на оплату ЖКУ, %
до 1	12%
свыше 1	22%

Какие документы необходимы для предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с учетом доходов?

Документы, необходимые для назначения субсидии:

1. Копия документа, подтверждающего правовые основания владения и пользования жилым помещением с предъявлением оригинала (договор социального найма жилого помещения, свидетельство о регистрации права собственности и т.п.)
 2. Выписка из финансового лицевого счета или из домовой книги.
 3. Документы, подтверждающие доходы всех постоянно зарегистрированных членов семьи за 6 предшествующих месяцев (справка о размере заработной плате, стипендии, пенсии, пособия по безработице и т.п.). Независимо от совместного или отдельного проживания учитываются доходы граждан, являющихся по отношению к получателю субсидии или членам его семьи: супругом (супругой); родителями или усыновителями несовершеннолетних детей; несовершеннолетними детьми, в т.ч. усыновленными (п. 33 Правил).
 4. Квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг, электроэнергии, газа за последний перед обращением месяц.
 5. Копии документов, подтверждающих право на меры социальной поддержки (с предъявлением оригинала).
 6. Копии документов, подтверждающих принадлежность к гражданству РФ с предъявлением оригинала (паспорт, свидетельство о рождении).
- Одиноко проживающим неработающим пенсионерам, семьям, состоящим из неработающих пенсионеров дополнительно - трудовые книжки.

С какого момента и на какой срок предоставляется субсидия на оплату жилья и коммунальных услуг?

Субсидия предоставляется сроком на шесть месяцев. При представлении документов с 1-го по 15-е числа месяца субсидии предоставляются с 1-го числа этого месяца, при представлении документов с 16-го числа и до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца.

Уменьшение размера субсидии у пенсионеров.

Субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев. При расчете субсидии на очередной срок учитываются доходы за 6 предшествующих месяцев (п.32 Правил). В связи с повышением пенсии возможно увеличение совокупного дохода и, как следствие, уменьшение размера субсидии.

Предоставление субсидии при наличии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Согласно п. 6 Правил субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашения по ее погашению. Гражданин, у которых есть задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг, дополнительно к установленному пакету документов необходимо представить заключенное с жилищной организацией соглашение о погашении задолженности. Важный момент - неуплата получателем субсидии текущих платежей за ЖКУ в течение 2 месяцев влечет приостановление предоставления субсидии, а при неоплате задолженности - к прекращению ее предоставления

Меры социальной поддержки, субсидии на оплату ЖКУ

Обращаем внимание:

Меры социальной поддержки и субсидии предоставляются **на оплату** жилого помещения и коммунальных услуг, т.е. рассчитываются на основании данных об оплате за ЖКУ.

В случае если жилищной организацией производится перерасчет оплаты за коммунальные услуги в сторону уменьшения (по заявлению граждан в связи с их временным отсутствием либо жилищной организацией на основании показаний коллективных приборов учета коммунальных услуг – по итогам за год), размер мер социальной поддержки и субсидий также уменьшается, т.е. пересчитывается, исходя из фактической оплаты за ЖКУ.

Аналогичная ситуация возникает, когда гражданин оплачивает услуги «горячая, холодная вода» по счетчикам. Размер мер социальной поддержки, субсидии будет рассчитываться по данным показаний счетчиков. При образовании задолженности на оплату жилья и коммунальных услуг (в том числе электроэнергии, газа и взноса на капитальный ремонт) за период более 2-х месяцев предоставление и мер социальной поддержки, и субсидий с учетом доходов прекращается.

НОВОЕ

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2015 №399-ФЗ внесены изменения в статью 17 закона от 24.11.1995 №181-ФЗ, с **01.01.2016:**

Инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения (33 кв.м. – для одиноко проживающих и 22 кв.м. – для 2 и более проживающих) К кругу лиц граждан, имеющих детей-инвалидов, отнесены: отец, мать, опекун, приемные родители, отчим, мачеха.

Куда необходимо обращаться за консультацией и подачей документов для назначения мер социальной поддержки и субсидий с учетом доходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг

Обращаться необходимо в управление социальной защите населения по месту постоянного жительства.
Железнодорожный район: 221-01-19, 221-13-43
ул. Ленина, 160 (2 этаж).
Кировский район: 299-77-26, 213-17-94

ул. Вавилова, 56 «г».
Ленинский район: 264-18-49, 264-06-55
пр. Красноярский рабочий, 36.
Октябрьский район: 247-52-92, 247-53-55
ул. Высотная, 23 и ул. Новосибирская, 39а
Свердловский район: 261-24-44, 261-90-40
ул. 60 лет Октября, 46.
Советский район: 267-89-61, 267-89-78
ул. Воронова, 33; ул. 9 Мая, 10.
Центральный район: 227-25-30, 227-19-76
пр. Мира, 63А.

<http://www.admkrsk.ru/citytoday/socialprotection/Pages/subsidii.aspx> [1]

Дата публикации: 01.01.2018

Источник:

<https://xn--80aalacacio3bjd9aon5d3f.xn--p1ai/content/%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9>

Ссылки

[1] <http://www.admkrsk.ru/citytoday/socialprotection/Pages/subsidii.aspx>